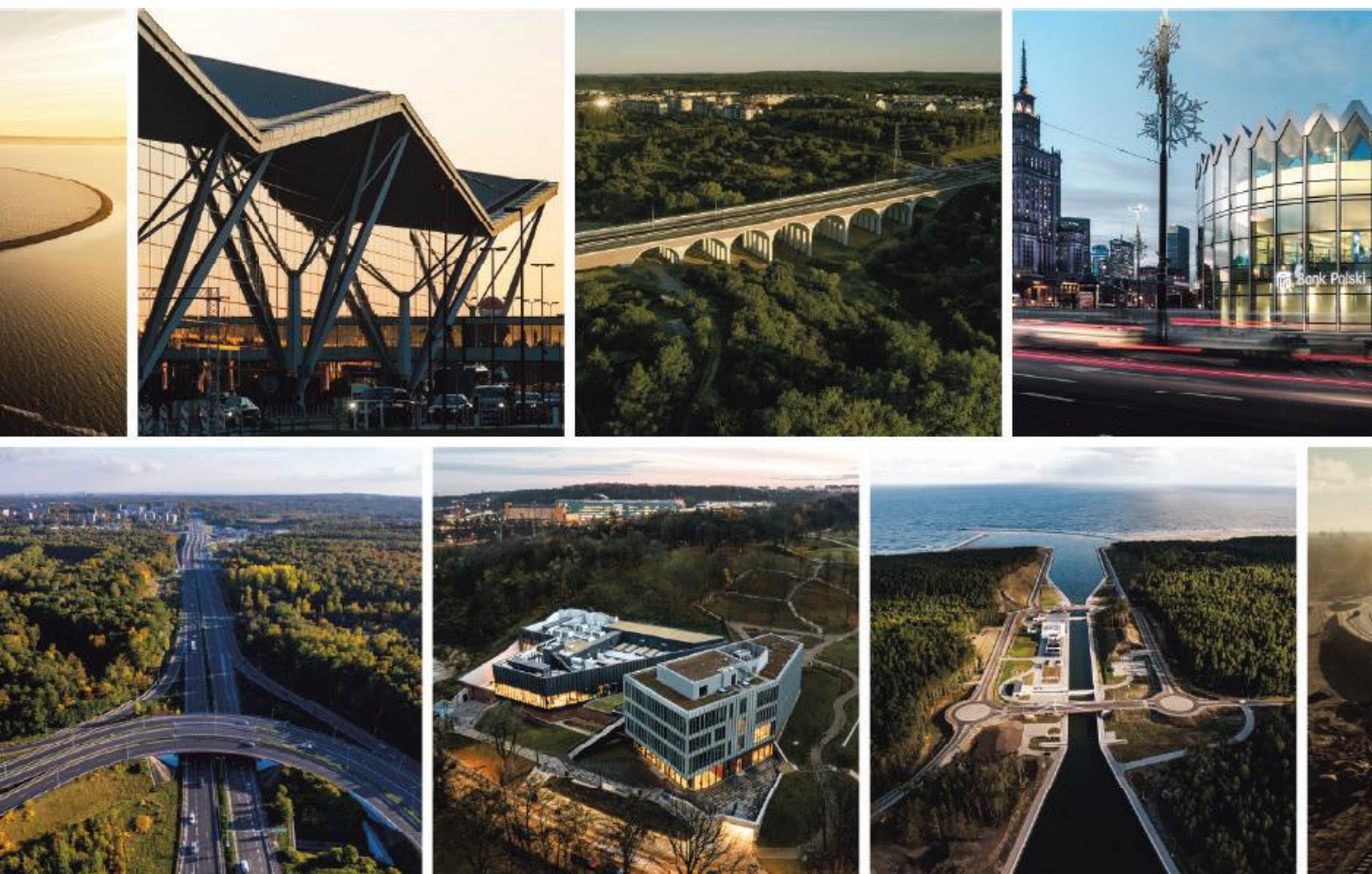




Skonsolidowany raport półroczny
Grupy Kapitałowej Grupa NDI SA
za I półrocze 2025

GRUPA NDI SPÓŁKA AKCYJNA
Skonsolidowany raport półroczny na I półrocze 2025 roku

Spis treści

Wybrane dane finansowe	3
Wstęp	4
Wprowadzenie do sprawozdania finansowego	5
Skrócony Skonsolidowany Bilans	12
Skrócony Skonsolidowany Rachunek Zysków i Strat	15
Skrócone sprawozdanie ze zmian w Skonsolidowanym Kapitale Własnym	17
Skrócone Skonsolidowane Sprawozdanie z Przepływów Pieniężnych	18
Informacja o wskaźniku zadłużenia do kapitału własnego	20

Wybrane dane finansowe

Rachunek zysków i strat	Za okres od 01.01.2025 do 30.06.2025	Za okres od 01.01.2024 do 30.06.2024	Za okres od 01.01.2025 do 30.06.2025	Za okres od 01.01.2024 do 30.06.2024
WYBRANE DANE FINANSOWE	w PLN	w PLN	w EUR	w EUR
Przychody netto ze sprzedaży	918 405 056,07	824 610 484,58	216 507 945,98	191 191 858,24
Zysk (strata) ze sprzedaży	47 915 901,93	31 286 252,19	11 295 858,44	7 253 942,08
Zysk (strata) brutto	47 630 480,67	32 559 634,78	11 228 572,26	7 549 184,97
Zysk (strata) netto	61 662 993,73	26 605 298,96	14 536 644,84	6 168 629,48
Bilans	Za okres od 01.01.2025 do 30.06.2025	Za okres od 01.01.2024 do 30.06.2024	Za okres od 01.01.2025 do 30.06.2025	Za okres od 01.01.2024 do 30.06.2024
WYBRANE DANE FINANSOWE	w PLN	w PLN	w EUR	w EUR
Aktywa trwałe, w tym:	247 738 353,50	186 378 002,13	58 402 685,94	43 213 077,24
rzeczowe aktywa trwałe	67 969 308,32	67 388 360,85	16 023 316,99	15 624 475,04
Aktywa obrotowe, w tym:	1 299 737 941,85	1 186 283 861,49	306 404 663,44	275 048 426,04
zapasy	222 014 637,91	308 444 505,50	52 338 489,33	71 515 071,99
należności krótkoterminowe	397 165 077,80	291 297 125,66	93 629 052,50	67 539 328,93
środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	364 512 312,33	341 244 477,39	85 931 378,00	79 119 980,85
Kapitał własny	416 580 772,08	328 171 153,59	98 206 174,61	76 088 836,91
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania, w tym:	1 132 939 773,04	1 044 490 710,03	267 083 093,20	242 172 666,36
Zobowiązania długoterminowe	201 937 250,11	189 422 216,68	47 605 377,33	43 918 900,23
Zobowiązania krótkoterminowe	423 762 315,88	318 145 868,69	99 899 176,28	73 764 402,66

Średni kurs euro podany na dzień 30.06.2025 r. przez Narodowy Bank polski wg tabeli nr 124/A/NBP/2025- 4,2419

Średni kurs euro podany na dzień 28.06.2024 r. przez Narodowy Bank polski wg tabeli nr 125/A/NBP/2024- 4,3130

Wstęp

Zarząd Spółki Grupa NDI SA przedstawia skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2025 r. do 30.06.2025 r. w skład którego wchodzi:

- wprowadzenie do sprawozdania finansowego obejmujące informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości,
- skrócony skonsolidowany bilans na dzień 30.06.2025 r.,
- skrócony skonsolidowany rachunek zysków i strat za okres od 01.01.2025 r. do 30.06.2025 r.,
- skrócony skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych w okresie od 01.01.2025 r. do 30.06.2025 r.,
- skrócone skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od 01.01.2025 r. do 30.06.2025 r.,

Do sprawozdania finansowego dołącza się sprawozdanie Zarządu z działalności grupy kapitałowej za okres objęty sprawozdaniem finansowym.

Sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami ustawy o rachunkowości oraz odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową spółki oraz jej wynik finansowy a sprawozdanie z działalności przedstawia prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć grupy kapitałowej oraz podstawowe ryzyka i zagrożenia związane z prowadzoną działalnością.

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

1. Informacje porządkowe

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupa NDI SA z siedzibą w Sopocie przy ul. Powstańców Warszawy 19 zostało sporządzone zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości oraz Kodeksem Spółek Handlowych.

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe zawiera dane finansowe za okres rozpoczynający się 01.01.2025 r. i kończący się 30.06.2025 r. oraz jest porównywalne z danymi finansowymi za okres rozpoczynający się 01.01.2024 r. i kończący się 30.06.2024 r.

Podstawowym przedmiotem działalności jednostki dominującej jest działalność holdingów finansowych (PKD 6420Z).

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostki powiązane w dającej się przewidzieć przyszłości. Nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.

Grupa w roku 2025 nie dokonywała zmian zasad rachunkowości, zasad grupowania operacji gospodarczych, metod wyceny aktywów i pasywów.

2. Wykaz jednostek zależnych, współzależnych i stowarzyszonych, których dane objęte są skróconym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym:

Nazwa spółki	Adres	Przedmiot działalności	Udział w kapitale (w %)	Udział w głosach (%)
NDI SOPOT S.A.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	100%	100%
NDI S.A.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	100%	100%
NDI Nieruchomości Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków i budowli inżynierii lądowej i wodnej	100%	100%
NDI Jelitkowo Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty budowlane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	100%	100%
NDI Property Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi	100%	100%
NDI Apartamenty Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Działalność inwestycyjna pod przyszłe projekty	100%	100%
NDI Development Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	100%	100%
NDI Energy Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty związane z budową rurociągów przemysłowych i sieci rozdzielczych	100%	100%

GRUPA NDI SPÓŁKA AKCYJNA
Skonsolidowany raport półroczny na I półrocze 2025 roku

NDI Smolna Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami	70%	70%
NDI Gdańsk WL Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	100%	100%
Sopot Zdrój Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 6	Świadczenie usług hotelarskich przez operatora Hotel Sheraton	27,02%	27,02%
NDI Jagiellońska Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	100%	100%
Inter Energia SA	00-499 Warszawa ul. Plac trzech Krzyży	Handel energią elektryczną	100%	100%
NDI Brzeźno Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	100%	100%
NDI Cukrownia PG Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	100%	100%
NDI Chabrowa Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	100%	100%
NDI Powiśle Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	51%	51%
NDI Finance Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Pozostałe formy udzielania kredytów	100%	100%
RE Management Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie	100%	100%

3. Wykaz jednostek zależnych, współzależnych i stowarzyszonych nie objętych konsolidacją, wyłączone na podstawie art. 58.1 ustawy o rachunkowości (dane finansowe są nieistotne):

Nazwa spółki	Adres	Przedmiot działalności	Udział w kapitale/ głosach (w %)	Suma bilansowa	Przychody netto w zł	Wynik finansowy netto
NDI Parkingi Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	100%	5 006,26	0,00	-3 474,00
NDI Projekt 101 Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	100%	3 122,54	0,00	-3 724,00
NDI Projekt 102 Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków	100%	2 774,43	0,00	-3 724,00

GRUPA NDI SPÓŁKA AKCYJNA
Skonsolidowany raport półroczny na I półrocze 2025 roku

		mieszkalnych i niemieszkalnych				
NDI H2 Sp. z o.o.	81 - 718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	100%	3 005 348,19	0,00	-3 664,00
NDI Cukrownia Centrum Sp. z o.o.	81-718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	100%	32 156,45	-499,98	-10 040,13
Projekt Międzytorze Sp. z o.o.	81-718 Sopot ul. Powstańców Warszawy 19	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	90%	22 131 263,45	360 000,00	-1 581 478,92
Semeko Operator Sp. z o.o.	81-313 Gdynia, ul. Tatrzańska 10	Przygotowanie terenu pod budowę	45%	11 241 793,24	6 303 227,09	-675 771,02
Semeko Xcity Gdynia Sp. z o.o.	81-313 Gdynia, ul. Tatrzańska 10	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	45%	2 357,14	0,00	-2 484,00
Semeko Xcity Gdynia Sp. z o.o. Sp. k.	81-313 Gdynia, ul. Tatrzańska 10	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	45%	9 623,45	0,00	-3 059,00
Morska Park dokończenie Sp. z o.o.	81-313 Gdynia, ul. Tatrzańska 10	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	4%	12 030 574,82	0,00	-8 931,29

4. Zasady (polityka) rachunkowości obowiązujące przy sporządzaniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego:

a. Omówienie zasad (polityki rachunkowości obowiązujących przy sporządzaniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego:

Zgodnie z Ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity– Dz.U.U. z2023 r., poz. 120, z późniejszymi zmianami) oraz z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 25 września 2009 r. w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki i zakłady ubezpieczeń sprawozdania finansowego jednostek powiązanych (Dz.U. z2017, poz. 676 t.j.), według zasady kosztu historycznego. Sprawozdania finansowe stanowiące podstawę do sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego zostały sporządzone przy założeniu kontynuowania przez jednostki powiązane działalności gospodarczej wdającej się przewidzieć przyszłości oraz niewystępowania okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności przez te jednostki. Metody konsolidacji oraz wyceny udziałów Dane finansowe jednostek zależnych zostały ujęte skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym metodą pełną sumowaniu podlegają w pełnej wartości poszczególne pozycje odpowiednich sprawozdań

GRUPA NDI SPÓŁKA AKCYJNA
Skonsolidowany raport półroczny na I półrocze 2025 roku

finansowych Jednostki dominującej i jednostek zależnych. Po przeprowadzeniu sumowania dokonywane są wyłączenia i inne korekty zgodnie z Ustawą o rachunkowości. Wyłączeniu podlegają między innymi:

- wyrażona w cenie nabycia wartość udziałów posiadanych przez Jednostkę dominującą i inne jednostki objęte konsolidacją w jednostkach zależnych z tą częścią, wycenionych według wartości godziwej aktywów netto jednostek zależnych, która odpowiada udziałowi Jednostki dominującej i innych jednostek Grupy Kapitałowej objętych konsolidacją w jednostkach zależnych, na dzień rozpoczęcia sprawowania nad nimi kontroli;
- efekt wzajemnych transakcji oraz niezrealizowanych marż na sprzedaży pomiędzy jednostkami objętymi konsolidacją;
- sald należności, zobowiązań, pożyczek, przychodów i kosztów, dywidend wzajemnych między podmiotami konsolidowanymi.

b. Zasady grupowania operacji gospodarczych:

Do aktywów pieniężnych zalicza się aktywa w formie krajowych środków płatniczych, walut obcych i dewiz. Do aktywów pieniężnych zaliczane są także naliczone odsetki od aktywów finansowych. Aktywa finansowe płatne lub wymagalne w ciągu 3 miesięcy od dnia ich otrzymania, wystawienia, nabycia lub założenia (lokaty) zaliczane są do środków pieniężnych dla potrzeb rachunku przepływów środków pieniężnych. Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w odniesieniu do poniesionych kosztów dotyczących przyszłych okresów sprawozdawczych. Odpisy czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczenia jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny. Kapitałem zakładowym Grupy Kapitałowej jest kapitał zakładowy Jednostki dominującej. Kapitał zakładowy wykazywany jest w wysokości określonej w statucie i wpisanej w rejestrze sądowym. Przychody ze sprzedaży obejmują niewątpliwie należne lub uzyskane kwoty netto ze sprzedaży, tj. pomniejszone o należny podatek od towarów i usług VAT ujmowane w okresach, których dotyczą. Przychody z wykonania nie zakończonej usługi (w tym budowlanej) objętej umową o okresie realizacji dłuższym niż 6 miesięcy, wykonanej na dzień bilansowy w istotnym stopniu, ustalane są proporcjonalnie do stopnia zaawansowania usługi, jeżeli stopień ten, jak również przewidywane całkowite koszty wykonania usługi za cały czas jej realizacji, można ustalić w sposób wiarygodny. Stopień zaawansowania usługi mierzy się szczegółowo na podstawie obmiaru wykonanych prac.

Poprawność przyjętych metod ustalania stopnia zaawansowania usługi, a także przewidywanych całkowitych kosztów i przychodów z wykonania usługi, podlega weryfikacji nie później niż na każdy dzień bilansowy. Spowodowane weryfikacją korekty wpływają na skonsolidowany wynik finansowy tego okresu sprawozdawczego, w którym przeprowadzono weryfikację. Jeżeli stopień zaawansowania niezakończzonej usługi (w tym budowlanej) lub przewidywany, całkowity koszt jej wykonania nie mógłby być na dzień bilansowy ustalony w sposób wiarygodny, to przychód ustalany byłby w wysokości poniesionych w danym okresie sprawozdawczym kosztów, nie wyższych jednak od kosztów, których pokrycie w przyszłości przez zamawiającego jest prawdopodobne. Na skonsolidowany wynik finansowy wpływają przewidywane straty związane z wykonaniem usługi objętej umową (o ile wystąpią). Koszty wytworzenia nie zakończonej usługi (w tym budowlanej) obejmują koszty poniesione od dnia zawarcia odpowiedniej umowy do dnia bilansowego. Koszty poniesione przed zawarciem umowy, związane z realizacją jej przedmiotu, zaliczane są do aktywów, jeżeli pokrycie w przyszłości tych kosztów przychodami uzyskanymi od

GRUPA NDI SPÓŁKA AKCYJNA
Skonsolidowany raport półroczny na I półrocze 2025 roku

zamawiającego jest prawdopodobne. Koszty wpływające na skonsolidowany wynik finansowy ustala się w takiej części całkowitych kosztów umowy, jaka odpowiada stopniowi zaawansowania usługi, po odliczeniu kosztów, które wpłynęły na wynik finansowy w ubiegłych okresach sprawozdawczych, po uwzględnieniu straty związanej z wykonaniem usługi objętej umową. Różnicę pomiędzy kosztami faktycznie poniesionymi, a kosztami wpływającymi na wynik finansowy Spółki zalicza się do rozliczeń międzyokresowych.

c. Metody wyceny aktywów i pasywów:

Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe oraz odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych obejmuje również koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania za okres budowy, montażu i przystosowania. Cenę nabycia lub kosztu wytworzenia środka trwałego powiększają jego ulepszenia. Obce środki trwałe lub wartości niematerialne i prawne przyjęte do używania na mocy umowy leasingu zalicza się do aktywów trwałych, jeżeli umowa spełnia warunki określone w Ustawie. Opłaty leasingowe z tytułu umów, które nie spełniają warunków umowy leasingu finansowego, ujmowane są jako koszty w rachunku zysków i strat metodą liniową przez okres trwania leasingu. Środki trwałe w budowie wycenia się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o metody wyceny aktywów i pasywów odpisy z tytułu trwałej utraty metody wyceny aktywów i pasywów wartości. W przypadku przeznaczenia do likwidacji, wycofania zużywania lub innych przyczyn powodujących trwałą utratę wartości środka trwałego lub składnika wartości niematerialnych i prawnych dokonywany jest odpis aktualizujący ich wartość w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych. Odpisy aktualizujące dotyczące środków trwałych, których wycena została zaktualizowana na podstawie odrębnych przepisów, zmniejszają odniesione na kapitał z aktualizacji wyceny różnice spowodowane aktualizacją wyceny, ewentualna nadwyżka odpisu nad różnicami z aktualizacji wyceny zaliczana jest do pozostałych kosztów operacyjnych. W przypadku ustania przyczyny, dla której dokonano odpisu z tytułu trwałej utraty wartości składników środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, równowartość całości lub odpowiedniej części uprzednio dokonanego odpisu aktualizującego zwiększa wartość danego składnika aktywów i podlega zaliczeniu odpowiednio do pozostałych przychodów operacyjnych. Amortyzacja dokonywana jest metodą liniową. Przy ustalaniu okresu amortyzacji i rocznej stawki amortyzacyjnej uwzględnia się okres ekonomicznej użyteczności środka trwałego oraz składników wartości niematerialnych i prawnych. Poprawność przyjętych okresów oraz stawek amortyzacyjnych podlega okresowej weryfikacji. Wartość firmy stanowi nadwyżka ceny nabycia udziałów nad odpowiadającą im częścią aktywów netto wycenionych według ich wartości godziwych. Wartość firmy wykazywana jest w aktywach skonsolidowanego bilansu, w odrębnej pozycji aktywów trwałych jako Wartość firmy jednostek podporządkowanych. Od wartości firmy oraz ujemnej wartości firmy dokonuje się odpisów amortyzacyjnych w okresie 5 lat. Odpisy amortyzacyjne dokonywane są metodą liniową

Nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne zaliczone do długoterminowych inwestycji wycenia się początkowo w cenie nabycia (koszcie wytworzenia).

Nie rzadziej, niż na dzień bilansowy nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne zaliczone do długoterminowych inwestycji wycenia się według ceny rynkowej bądź inaczej określonej wartości godziwej.

GRUPA NDI SPÓŁKA AKCYJNA
Skonsolidowany raport półroczny na I półrocze 2025 roku

Różnice będące efektem aktualizacji wyceny do wartości godziwej odnoszone są w ciężar rachunku zysków i strat, odpowiednio w pozostałe przychody i koszty operacyjne. Inwestycje inne niż nieruchomości, wartości niematerialne i prawne oraz aktywa finansowe, wycenia się według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości (np. dzieła sztuki). Zaliczane do inwestycji udziały w jednostkach podporządkowanych wycenia się wg ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Aktywa finansowe zaliczone do inwestycji wyceniane są w następujący sposób (w zależności od kategorii, do której zostały zaliczone zgodnie z Rozporządzeniem o instrumentach finansowych z dnia 13 grudnia 2024 r. Dz.U. z 2024 r. poz 1750):

- a) „pożyczki udzielone i należności własne” do których zalicza się udzielone pożyczki – wycenia się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej,
- b) „aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności” – wycenia się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej,
- c) „aktywa finansowe dostępne do sprzedaży” do których zalicza się udziały, akcje w podmiotach niepodporządkowanych – wycenia się w wartości godziwej.

Jeżeli nie ma możliwości wiarygodnego ustalenia wartości godziwej a aktywa te mają ustalony termin wymagalności wówczas wyceny dokonuje się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej; a jeżeli aktywa te nie mają ustalonego terminu wymagalności wyceny dokonuje się w cenie nabycia. Skutki przeszacowania aktywów finansowych zakwalifikowanych do kategorii dostępnych do sprzedaży i wycenianych w wartości godziwej, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych odnosi się na kapitał z aktualizacji wyceny. Zobowiązania finansowe (z wyjątkiem zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu, instrumentów pochodnych o charakterze zobowiązań oraz pozycji zabezpieczanych) wycenia się nie później niż na koniec okresu sprawozdawczego, w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej.

Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu oraz instrumenty pochodne o charakterze zobowiązań wycenia się w wartości godziwej. Zobowiązania inne niż finansowe wykazywane są w kwocie wymagającej zapłaty. Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy, wynikających w szczególności

- ze świadczeń wykonanych na rzecz Grupy przez kontrahentów, gdy kwotę zobowiązania można oszacować w sposób wiarygodny,
- z obowiązku wykonania, związanych z bieżącą działalnością, przyszłych świadczeń wobec nieznanych osób, których kwotę można oszacować, mimo że data powstania zobowiązania nie jest jeszcze znana, w tym z tytułu napraw gwarancyjnych i rękojmi za sprzedane produkty długotrwałego użytku.

Odpisy biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczenia jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożności. Rozliczenia międzyokresowe przychodów dokonywane są z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny i obejmują w szczególności:

- równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach sprawozdawczych;

GRUPA NDI SPÓŁKA AKCYJNA
Skonsolidowany raport półroczny na I półrocze 2025 roku

- środki pieniężne otrzymane na sfinansowanie nabycia lub wytworzenia środków trwałych, jeżeli stosownie do innych ustawnie zwiększają one kapitałów własnych. Zaliczone do rozliczeń międzyokresowych przychodów kwoty zwiększają stopniowo pozostałe przychody operacyjne, równolegle do odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych od środków trwałych lub kosztów prac rozwojowych sfinansowanych z tych źródeł.

d. Dokonywania amortyzacji:

Amortyzacja dokonywana jest metodą liniową. Przy ustalaniu okresu amortyzacji i rocznej stawki amortyzacyjnej uwzględnia się okres ekonomicznej użyteczności środka trwałego oraz składników wartości niematerialnych i prawnych. Poprawność przyjętych okresów oraz stawek amortyzacyjnych podlega okresowej weryfikacji. Grupa stosuje następujące roczne stawki amortyzacyjne dla podstawowych grup środków trwałych:

- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej 1,5 % - 10,0 %
- urządzenia techniczne i maszyny 10,0 % - 30,0 %
- środki transportu 12,5 % - 40,0 %
- pozostałe środki trwałe 10,0 % - 20,0 %

Roczne stawki amortyzacyjne dla wartości niematerialnych i prawnych są następujące:

- licencje dotyczące oprogramowania 50,0 %

Środki trwałe w budowie oraz grunty, w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu nie są amortyzowane.

e. Ustalenie wyniku finansowego:

Na wynik finansowy składa się:

- Wynik na sprzedaży
- Wynik pozostałej działalności operacyjnej,
- Wynik na działalności finansowej,
- Oraz obowiązkowe obciążenie wyniku,

Grupa stosuje wariant porównawczy rachunku zysków i strat

f. Zasady sporządzania jednostkowych sprawozdań finansowych:

Zgodnie z umowami i statutami jednostek podporządkowanych czas trwania działalności jednostek podporządkowanych jest nieograniczony. Sprawozdania finansowe jednostek podporządkowanych sporządzone są przy założeniu kontynuacji działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości oraz niewystąpienia okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności przez te jednostki.

Skrócony Skonsolidowany Bilans

Aktywa	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
A. Aktywa trwałe	247 738 353,50	190 848 982,99	186 378 002,13
I. Wartości niematerialne i prawne	5 119 398,61	5 342 835,36	5 033 532,97
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00	0,00
2. Wartość firmy	0,00	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	3 278 983,64	3 716 735,36	3 944 732,97
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	1 840 414,97	1 626 100,00	1 088 800,00
II. Wartość firmy jednostek podporządkowanych	0,00	0,00	0,00
1. Wartość firmy - jednostki zależne	0,00	0,00	0,00
2. Wartość firmy - jednostki współzależne	0,00	0,00	0,00
III. Rzeczowe aktywa trwałe	67 969 308,32	68 093 119,04	67 388 360,85
1. Środki trwałe	67 773 364,27	64 261 033,74	62 900 579,00
2. Środki trwałe w budowie	195 944,05	3 832 085,30	4 487 781,85
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00
IV. Należności długoterminowe	1 676 987,32	1 675 187,32	3 981 513,81
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	1 676 987,32	1 675 187,32	3 981 513,81
V. Inwestycje długoterminowe	35 814 415,45	21 590 826,65	24 939 339,69
1. Nieruchomości	11 345 354,96	12 078 467,16	11 505 104,58
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	20 008 637,61	5 051 936,61	8 898 146,61
4. Inne inwestycje długoterminowe	4 460 422,88	4 460 422,88	4 536 088,50
VI. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	137 158 243,80	94 147 014,62	85 035 254,81
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	121 733 871,39	81 920 406,46	74 425 445,05
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	15 424 372,41	12 226 608,16	10 609 809,76

GRUPA NDI SPÓŁKA AKCYJNA
Skonsolidowany raport półroczny na I półrocze 2025 roku

B. Aktywa obrotowe	1 299 737 941,85	1 148 895 297,88	1 186 283 861,49
I. Zapasy	222 014 637,91	233 248 999,05	308 444 505,50
1. Materiały	0,00	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	135 529 086,28	89 302 214,85	227 784 663,22
3. Produkty gotowe	643 578,18	64 144 871,71	0,00
4. Towary	79 609 668,04	75 044 464,44	74 129 761,19
5. Zaliczki na dostawy i usługi	6 232 305,41	4 757 448,05	6 530 081,09
II. Należności krótkoterminowe	397 165 077,80	250 826 285,19	291 297 125,66
1. Należności od jednostek powiązanych	615,00	248 864,58	379 344,24
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	933,63	2 216,56	13 774,87
3. Należności od pozostałych jednostek	397 163 529,17	250 575 204,05	290 904 006,55
III. Inwestycje krótkoterminowe	401 945 349,55	458 618 396,20	342 502 053,28
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	401 945 349,55	458 618 396,20	342 502 053,28
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	278 612 876,59	206 201 617,44	244 040 177,05
C. Należne wpłaty na kapitał podstawowy	0,00	0,00	0,00
D. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00	0,00
Aktywa razem	1 547 476 295,35	1 339 744 280,87	1 372 661 863,62

GRUPA NDI SPÓŁKA AKCYJNA
Skonsolidowany raport półroczny na I półrocze 2025 roku

Pasywa	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
A. Kapitał (fundusz) własny	416 580 772,08	357 617 778,35	328 171 153,59
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	349 242 900,00	349 242 900,00	349 242 900,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	88 736 974,10	75 533 410,14	-120 890 129,00
- nadwyżka wartości sprzedaży/emisyjnej nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00	0,00
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00	0,00
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	25 610 465,90	-34 880 733,49	163 267 805,65
- tworzone zgodnie z umową /statutem spółki	31 067 021,26	34 569 188,62	30 610 974,51
V. Różnice kursowe z przeliczenia	0,00	0,00	0,00
VI. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-108 672 561,65	-110 803 646,55	-90 054 722,02
VII. Zysk (strata) netto	61 662 993,73	78 525 848,25	26 605 298,96
VIII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00	0,00
B. Kapitały mniejszości	-2 044 249,77	-1 513 274,80	0,00
C. Ujemna wartość jednostek podporządkowanych	0,00	0,00	0,00
I. Ujemna wartość - jednostki zależne	0,00	0,00	0,00
II. Ujemna wartość - jednostki współzależne	0,00	0,00	0,00
D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	1 132 939 773,04	983 639 777,32	1 044 490 710,03
I. Rezerwy na zobowiązania	77 205 851,29	59 617 266,81	63 374 846,27
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	49 530 883,35	31 857 936,51	41 566 416,62
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	4 358 423,94	4 358 423,94	3 378 798,65
3. Pozostałe rezerwy	23 316 544,00	23 400 906,36	18 429 631,00
II. Zobowiązania długoterminowe	201 937 250,11	169 073 658,25	189 422 216,68
1. Wobec jednostek powiązanych	39 540 962,77	26 610 013,77	23 935 291,00
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	2 160 722,28	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	160 235 565,06	142 463 644,48	165 486 925,68
III. Zobowiązania krótkoterminowe	423 762 315,88	418 716 586,51	318 145 868,69
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	47 141,12	12 635,53	86 876,24
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	422 218 352,35	418 121 257,89	316 661 391,70
4. Fundusze specjalne	1 496 822,41	582 693,09	1 397 600,75
IV. Rozliczenia międzyokresowe	430 034 355,76	336 232 265,75	473 547 778,39
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	430 034 355,76	336 232 265,75	473 547 778,39
Pasywa razem	1 547 476 295,35	1 339 744 280,87	1 372 661 863,62

Skrócony Skonsolidowany Rachunek Zysków i Strat

Rachunek zysków i strat	od 01.01.2025 do 30.06.2025	od 01.01.2024 do 30.06.2024
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	918 405 056,07	824 610 484,58
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	914 298 076,19	659 046 237,24
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	-100 746 992,46	22 625 150,50
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	530 590,60	45 723,97
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów	104 323 381,74	142 893 372,87
B. Koszty działalności operacyjnej	870 489 154,14	793 324 232,39
I. Amortyzacja	5 436 635,17	4 412 778,61
II. Zużycie materiałów i energii	195 107 927,09	81 868 709,85
III. Usługi obce	484 252 417,81	502 486 623,95
IV. Podatki i opłaty	1 250 944,14	1 356 213,20
V. Wynagrodzenia	50 841 072,17	40 827 177,52
VI. Ubezpieczenia społeczne	12 483 381,79	9 840 568,85
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	18 175 754,95	11 028 865,23
VIII. Wartość sprzedanych towarów	102 941 021,02	141 503 295,18
C. Zysk (strata) ze sprzedaży	47 915 901,93	31 286 252,19
D. Pozostałe przychody operacyjne	3 763 098,20	5 187 041,69
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	15 433,95	88 032,65
II. Dotacje	49 842,12	49 842,12
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	1 349,53	3 844,71
IV. Inne przychody operacyjne	3 696 472,60	5 045 322,21
E. Pozostałe koszty operacyjne	3 733 476,61	2 275 631,92
I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	1 633,79	779 790,53
III. Inne koszty operacyjne	3 731 842,82	1 495 841,39
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	47 945 523,52	34 197 661,96
G. Przychody finansowe	8 261 959,76	6 507 191,29
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	6 780 457,96	5 984 377,32
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V. Inne	1 481 501,80	522 813,97
H. Koszty finansowe	8 577 002,61	8 145 218,47
I. Odsetki, w tym:	7 449 396,28	6 994 427,49
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV. Inne	1 127 606,33	1 150 790,98
I. Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych	0,00	0,00
J. Zysk (strata) z działalności gospodarczej	47 630 480,67	32 559 634,78
K. Odpis wartości firmy	0,00	0,00
I. Odpis wartości firmy - jednostki zależne	0,00	0,00

GRUPA NDI SPÓŁKA AKCYJNA
Skonsolidowany raport półroczny na I półrocze 2025 roku

II. Odpis wartości firmy - jednostki współzależne	0,00	0,00
L. Odpis ujemnej wartości firmy	0,00	0,00
I. Odpis ujemnej wartości firmy - jednostki zależne	0,00	0,00
II. Odpis ujemnej wartości firmy - jednostki współzależne	0,00	0,00
M. Zysk (strata) z udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	0,00	0,00
N. Zysk (strata) brutto	47 630 480,67	32 559 634,78
O. Podatek dochodowy	-13 501 538,09	5 954 335,82
P. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
R. Zyski (straty) mniejszości	-530 974,97	0,00
S. Zysk (strata) netto	61 662 993,73	26 605 298,96

Skrócone sprawozdanie ze zmian w Skonsolidowanym Kapitale Własnym

Zestawienie zmian w kapitale własnym	od 01.01.2025 do 30.06.2025	od 01.01.2024 do 30.06.2024
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	357 617 778,35	303 290 854,63
- korekty błędów	0,00	0,00
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach błędów	357 617 778,35	303 290 854,63
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	349 242 900,00	349 242 900,00
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	349 242 900,00	349 242 900,00
2. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	75 533 410,14	-132 857 046,84
2.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	13 203 563,96	11 966 917,84
2.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	88 736 974,10	-120 890 129,00
3. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	0,00
3.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
3.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
4. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	-34 880 733,49	130 055 878,02
4.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	60 491 199,39	33 211 927,63
4.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	25 610 465,90	163 267 805,65
5. Różnice kursowe z przeliczenia	0,00	0,00
6. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-32 277 798,30	-43 150 876,55
6.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	57 665 681,95	36 763 637,70
6.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	57 665 681,95	36 763 637,70
6.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	-18 729 081,40	-10 140 207,77
6.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	89 943 480,25	79 914 514,25
6.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	89 943 480,25	79 914 514,25
6.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	89 943 480,25	79 914 514,25
6.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-108 672 561,65	-90 054 722,02
7. Wynik netto	61 662 993,73	26 605 298,96
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	416 580 772,08	328 171 153,59
III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	416 580 772,08	328 271 153,59

Skrócone Skonsolidowane Sprawozdanie z Przepływów Pieniężnych

Rachunek przepływów pieniężnych	od 01.01.2025 do 30.06.2025	od 01.01.2024 do 30.06.2024
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I. Zysk (strata) netto	61 662 993,73	26 605 298,96
II. Korekty razem	-130 081 103,47	-162 127 022,67
1. Zyski (straty) mniejszości	-530 974,97	0,00
2. Zysk (strata) z udziałów (akcji) w jednostkach wycenianych metodą praw własności	0,00	0,00
3. Amortyzacja	5 436 635,17	4 412 778,61
4. Odpisy wartości firmy	0,00	0,00
5. Odpisy ujemnej wartości firmy	0,00	0,00
6. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	2 955 032,76	-240 187,26
7. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	3 103 524,31	6 348 786,28
8. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-45 972,37	32 886,86
9. Zmiana stanu rezerw	3 950 821,33	10 368 758,82
10. Zmiana stanu zapasów	11 741 798,80	-31 005 026,46
11. Zmiana stanu należności	-143 771 683,13	-13 627 595,00
12. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-5 525 003,54	-183 350 422,95
13. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-7 731 905,17	44 657 491,17
14. Inne korekty z działalności operacyjnej	336 623,34	275 507,26
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-68 418 109,74	-135 521 723,71
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I. Wpływy	3 537 771,45	2 051 463,38
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	15 251,59	88 039,92
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Z aktywów finansowych, w tym:	3 522 519,86	1 963 423,46
a) w jednostkach powiązanych	1 156 562,74	0,00
b) w pozostałych jednostkach	2 365 957,12	1 963 423,46
4. Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
II. Wydatki	24 367 172,08	11 145 133,08
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	1 565 654,33	3 444 720,62
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	3 469 557,65	5 170 867,46
3. Na aktywa finansowe, w tym:	19 331 960,10	2 529 545,00
a) w jednostkach powiązanych	18 834 620,10	114 545,00
b) w pozostałych jednostkach	497 340,00	2 415 000,00
4. Dywidendy i inne udziały w zyskach wypłacone udziałowcom (akcjonariuszom) mniejszościowym	0,00	0,00
5. Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-20 829 400,63	-9 093 669,70

GRUPA NDI SPÓŁKA AKCYJNA
Skonsolidowany raport półroczny na I półrocze 2025 roku

C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I. Wpływy	46 034 126,06	96 232 528,75
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00
2. Kredyty i pożyczki	46 034 126,06	27 898 493,75
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	68 334 035,00
4. Inne wpływy finansowe	0,00	0,00
II. Wydatki	26 543 154,34	51 745 566,78
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	2 700 000,00	1 725 000,00
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00
4. Spłaty kredytów i pożyczek	15 118 968,69	41 512 847,07
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	2 505 494,54	2 040 659,95
8. Odsetki	6 218 691,11	6 067 059,76
9. Inne wydatki finansowe	0,00	400 000,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	19 490 971,72	44 486 961,97
D. Przepływy pieniężne netto razem	-69 756 538,65	-100 128 431,44
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	-69 756 538,65	-99 605 044,18
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	523 387,26
F. Środki pieniężne na początek okresu	434 852 538,54	441 407 899,27
G. Środki pieniężne na koniec okresu, w tym:	365 095 999,89	341 279 467,83
- o ograniczonej możliwości dysponowania	16 091 580,47	16 176 202,73

Informacja o wskaźniku zadłużenia do kapitału własnego

A	Zobowiązania długoterminowe	201 937 250,11
B	Krótkoterminowe zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek	15 762 117,88
C	Krótkoterminowe zobowiązania z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	93 100,00
D	Krótkoterminowe zobowiązania z tytułu innych zobowiązań finansowych	5 971 696,76
E	Krótkoterminowe zobowiązania wekslowe	0,00
F	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	364 512 312,33
G	Zadłużenie [A+B+C+D+E-F]	-140 748 147,58
H	Kapitał własny	416 580 772,08
I	Wskaźnik Zadłużenia do Kapitału Własnego [G/H]	-0,34

GRUPA NDI SPÓŁKA AKCYJNA
Skonsolidowany raport półroczny na I półrocze 2025 roku

Osoby podpisujące:

Małgorzata Winiarek-Gajewska

Prezes Zarządu

Dorota Michałowska

Członek Zarządu

Szymon Reptowski

Członek Zarządu